

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 115,000円 | 8,000円 |

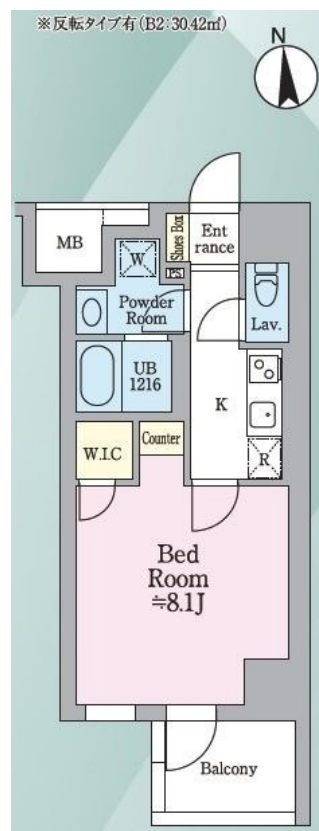
## 本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,角住戸,南面バルコニー,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                               | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                 | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                             |      |           |
| 建物名・部屋番号 | Ideal Noble 1003号室                                                |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東葛西6丁目14-9                                                 |      |           |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩4分<br>東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩22分                          |      |           |
| 間取詳細     |                                                                   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 10階                                                 |      |           |
| 専有面積     | 30.42㎡                                                            | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2024年6月3日                                                         | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                 | 入居時期 | 2026年1月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                             |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン         |      |           |
| その他費用    | [一時金] 害虫駆除サービス: 16,500円 除菌・消臭: 16,500円<br>[月次費用] 24時間サポート: 1,100円 |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料100% 月額保証料1.5%                                            |      |           |
| 備考       |                                                                   |      |           |

情報更新日2025年12月18日

No.fn0000084687

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 1010255

物件管理コード: 1122115213330001129598

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。