

# FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	12,000円

## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルメゾン南篠崎 306号室		
物件所在地	東京都江戸川区南篠崎町 2 丁目49-17		
交通	都営新宿線 瑞江駅 徒歩7分 都営新宿線 篠崎駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	65.33㎡	向き	南東
築年月	1996年1月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 退去時清掃費用: 66,000円 入居サポート: 16,500円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料、総賃料の50%・更新時13,000円		
備考	同仕様写真使用		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.fn0000084706

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀 1 丁目 8 - 1 5 永楽屋ビル 3 F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付