

# FOR RENT

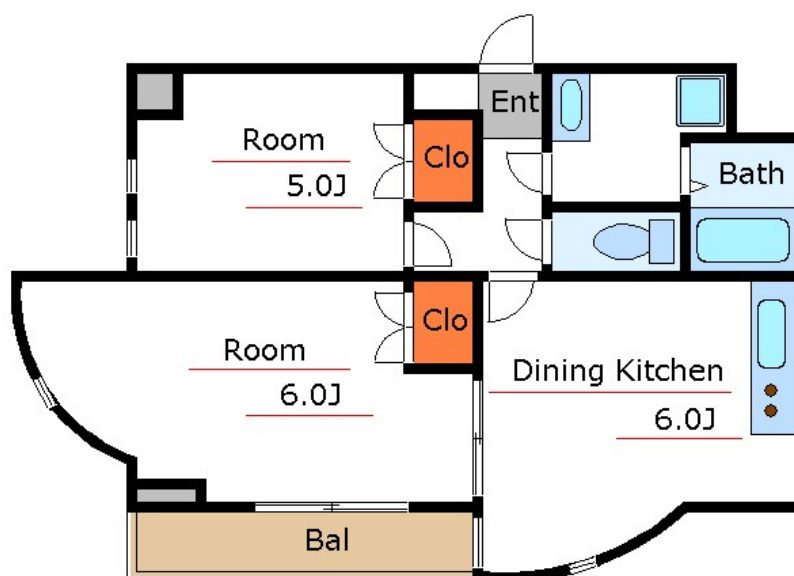
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 110,000円 | 5,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 高層階, 振り分け, 通風良好, 南西角住戸, 陽当たり良好, デザイナーズ, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                             |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 | メゾンドリブレット 401号室                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区中葛西3丁目15-7                                               |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩3分<br>東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩13分                        |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) 洋室(6畳) DK(6畳)                                            |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 4階                                                 |      |    |
| 専有面積     | 42㎡                                                             | 向き   |    |
| 築年月      | 1989年8月1日                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                               | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 24200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                    |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン |      |    |
| その他費用    |                                                                 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 法人相談                                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 年次: 1万円                                       |      |    |
| 備考       | オール洋室♪ 駅近エレベーター付きマンション♪                                         |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月24日

No.fn0000084828

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |