

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

2 F 以上,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,最上階,上階無し,通風良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Rio Brisa		
物件所在地	東京都江戸川区北小岩 7 丁目29-12		
交通	京成本線 京成小岩駅 徒歩12分 京成本線 江戸川駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(11.53畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	28.06㎡	向き	南
築年月	2013年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 44,000円 鍵交換費用: 33,000円 家財保険: 18,000円 エアコン洗浄代: 13,200円 コールセンター利用料: 550円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託費: 総賃料の50% ~ 100% 更新料: 毎年1.5万円 決済手数料: 月額440円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月25日

No.fn0000084848

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀 1 丁目 8 - 1 5 永楽屋ビル 3 F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 1010255

物件管理コード: 1122115213330001131213

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。