

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	0円

## 株式会社CLCコーポレーション瑞江店では店頭で

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 振り分け, 通風良好, 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセル西一之江		
物件所在地	東京都江戸川区西一之江4丁目9-37		
交通	都営新宿線 一之江駅 徒歩19分 都営新宿線 船堀駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	1987年12月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シューズ		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	可 初回保証料: 月額総賃料の50% 更新料: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月23日

No.fn0000085392

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_funabori.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%