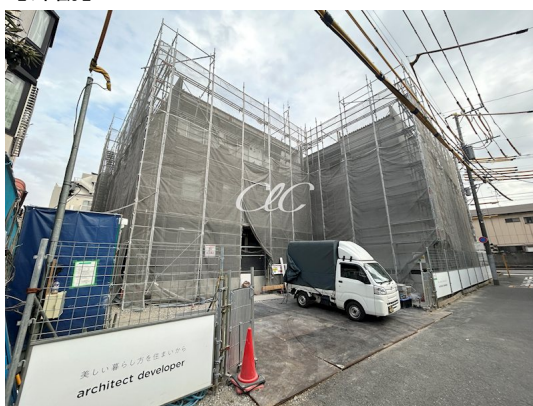


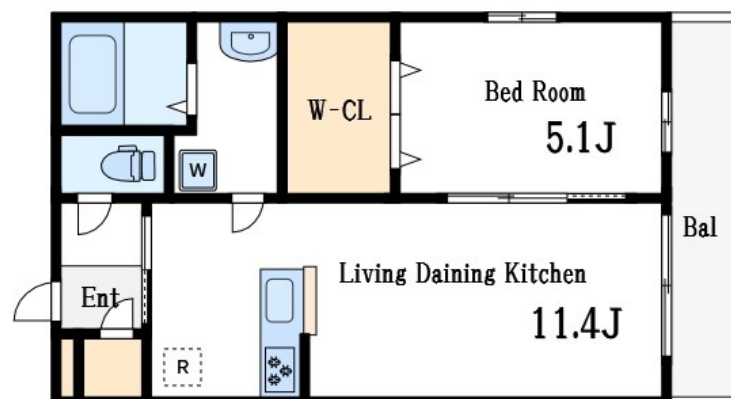
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 119,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                       |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                          | 礼金   | 1.5ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                          | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                      |      |             |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・ココシャンプル                                                |      |             |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東瑞江 2丁目28-16                                        |      |             |
| 交通       | 都営新宿線 瑞江駅 徒歩10分<br>都営新宿線 一之江駅 徒歩23分                        |      |             |
| 間取詳細     |                                                            |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                  |      |             |
| 専有面積     | 40.99㎡                                                     | 向き   |             |
| 築年月      | 2026年3月                                                    | 契約期間 | 定期借家契約 2年   |
| 損害保険     | 有                                                          | 入居時期 | 2026年4月上旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                 |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ                  |      |             |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 71,500円 リブリクラブ入会費: 7,700円 リブリクラブ会費: 2,200円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                            |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料賃料等の100%/月額1.1%                                  |      |             |
| 備考       |                                                            |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月25日

No.fn0000085437

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀 1丁目 8 - 1 5 永楽屋ビル 3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |