

# FOR RENT

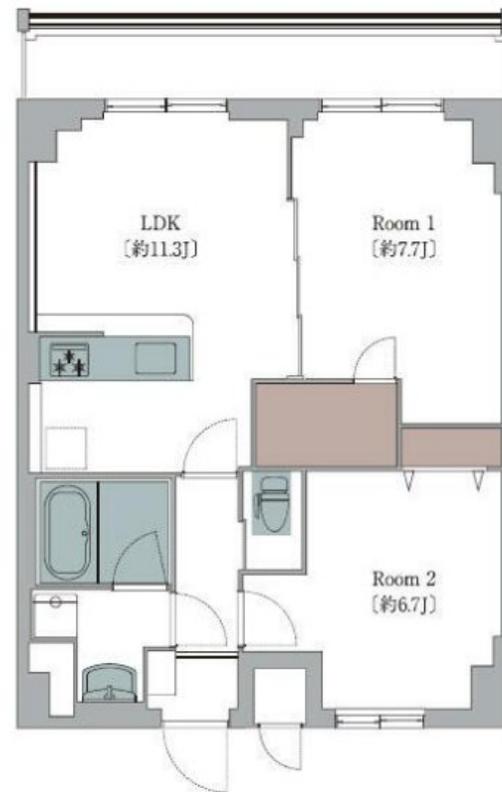
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 210,000円 | 15,000円 |

2F以上,オートロック,振り分け,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1SLDK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | L'Foria瑞江  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区瑞江2丁目24-8   |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 瑞江駅 徒歩7分<br>都営新宿線 篠崎駅 徒歩20分                        |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 57.12㎡   | 向き   |     |
| 築年月      | 2025年8月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                             |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エア |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    |  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50%及び月額1.5%の保証料                            |      |     |
| 備考       | 瑞江駅徒歩圏内の新築 インターネット無料                                     |      |     |

情報更新日2026年3月14日

No.fn0000085455

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_funabori.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |