

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 149,000円 | 10,000円 |

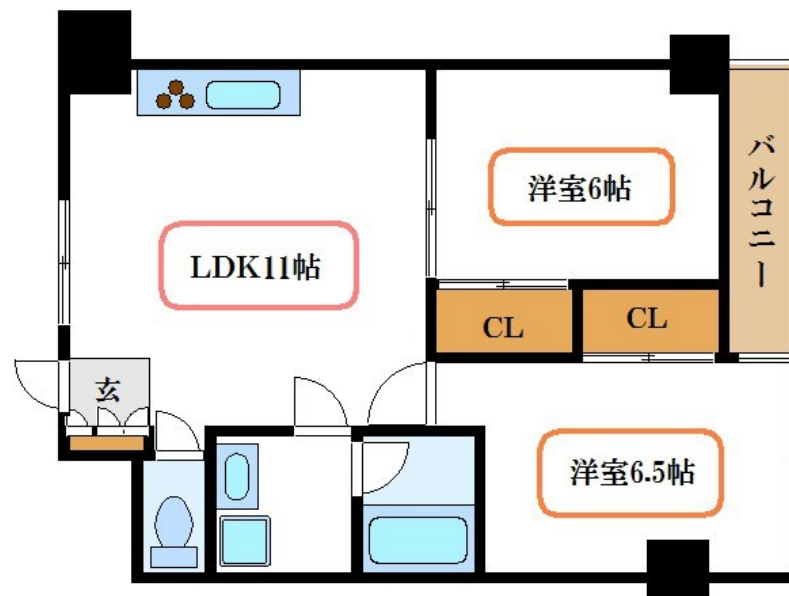
## 株式会社CLCコーポレーション瑞江店では店頭で

2F以上,オートロック,ダブルロック,高層階,最上階,上階無し,振り分け,駅まで平坦,駅前,平坦地,整備された歩道,テニスコートが近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                               |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | コスモリード篠崎駅前                                         |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区篠崎町 7 丁目26-7                                |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 篠崎駅 徒歩2分<br>都営新宿線 瑞江駅 徒歩26分                  |      |    |
| 間取詳細     |                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 7階                                    |      |    |
| 専有面積     | 53.65㎡                                             | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1991年12月                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                             |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 22,000円                                |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料は総賃料の40%、以後年10,000円                      |      |    |
| 備考       | 安心のオートロック、駅から2分の立地、フリーレントあり、                       |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.fn0000085488

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀 1 丁目 8 - 1 5 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 1010255

物件管理コード: 1122115213330001137958

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。