

FOR RENT

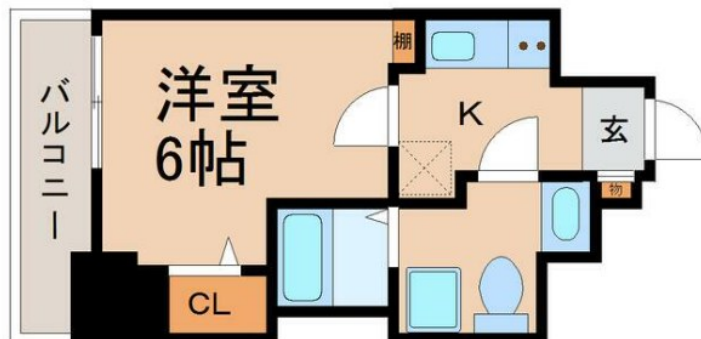
賃料	管理費等
80,000円	8,000円

オートロック,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランクオール西小岩 402号室		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩 5丁目14-2		
交通	京成本線 京成小岩駅 徒歩6分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	22.87㎡	向き	
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 清掃代: 66,000円 安心サポート24: 16,500円 消毒代: 17,050円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証料 総賃料の50%、以降1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月25日

No.fn0000085525

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付