

# FOR RENT

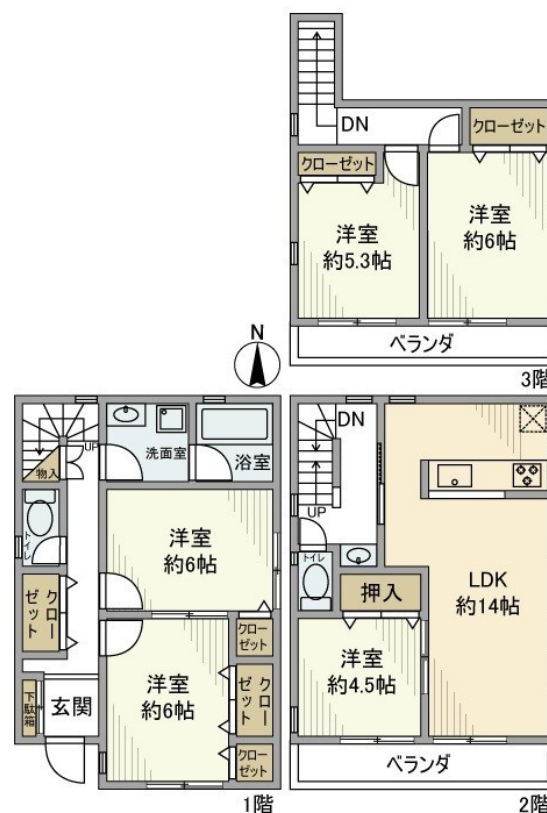
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 250,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 5LDK                                                     |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | 戸建                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 上篠崎3丁目戸建                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区上篠崎3丁目12-3                                        |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 篠崎駅 徒歩8分<br>都営新宿線 瑞江駅 徒歩31分                        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(14畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5.3畳) 洋室(6畳)          |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1-3階                                              |      |     |
| 専有面積     | 109.06㎡                                                  | 向き   |     |
| 築年月      | 2019年8月                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                      |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 除菌施工費: 19,800円<br>[月次費用] リロサポ: 1,500円              |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料100% 月次: 総賃料2% (最低1,000円~)                     |      |     |
| 備考       |                                                          |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.fn0000085607



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 1010255

物件管理コード: 1122115213330001139922

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。