

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,000円

2 F 以上,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エリアさとう		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩 3丁目36-10		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩9分 京成本線 京成小岩駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	22.68㎡	向き	南
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,シューズ		
その他費用	[一時金] 火災保険料: 23,100円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 1年未満解約の場合、違約金として1ヶ月発生します		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコ) 初回保証料: 賃料等の50%、月次保証料: 月額賃料等の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.fn0000085627

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀 1丁目 8 - 1 5 永楽屋ビル 3 F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 1010255

物件管理コード: 1122115213330001140352

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。