

# FOR RENT

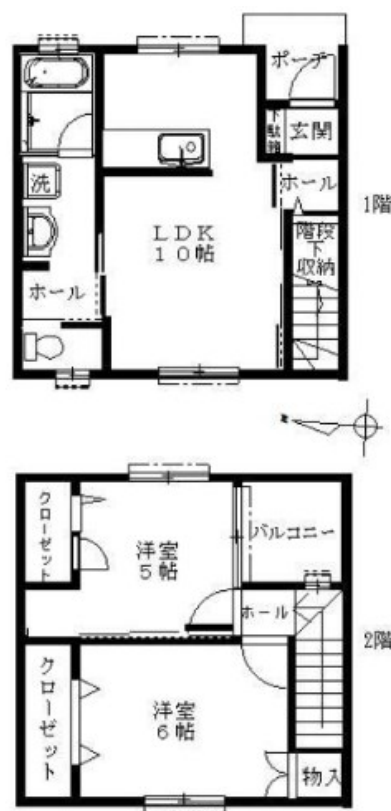
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 104,000円 | 1,000円 |

玄関ポーチ,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | サン・グレイス 5号室                                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区西小岩 2丁目11-15                                |      |     |
| 交通       | 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩11分<br>京成本線 京成小岩駅 徒歩20分             |      |     |
| 間取詳細     |                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                        |      |     |
| 専有面積     | 59.62㎡                                             | 向き   |     |
| 築年月      | 2014年6月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円                                          | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,クローゼット,クローゼット2ヶ所,シューズボックス,バス・ト |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 15,000円                                 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人限定 法人不可                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 賃料・共益費の50%、月額保証料800円                      |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月19日

No.fn0000085674

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀 1丁目 8 - 1 5 永楽屋ビル 3 F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |