

FOR RENT

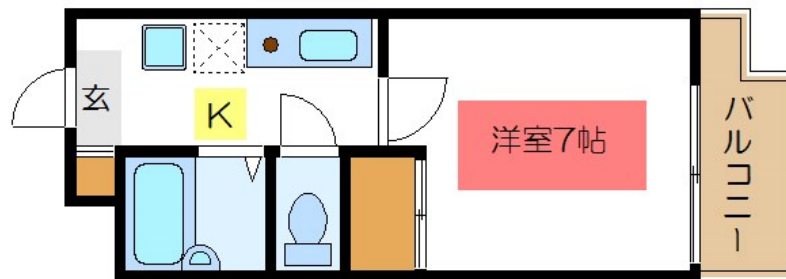
賃料	管理費等
73,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	光井グランドハイツII		
物件所在地	東京都葛飾区新小岩 1 丁目32-1		
交通	総武線快速 新小岩駅 徒歩3分 中央・総武線各停 平井（東京）駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	22.75㎡	向き	東
築年月	1997年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	B S, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,700円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社			
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.fn0000085688

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀 1 丁目 8 - 1 5 永楽屋ビル 3 F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 1010255

物件管理コード: 1122115213330001141080

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。