

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 3,000円 |

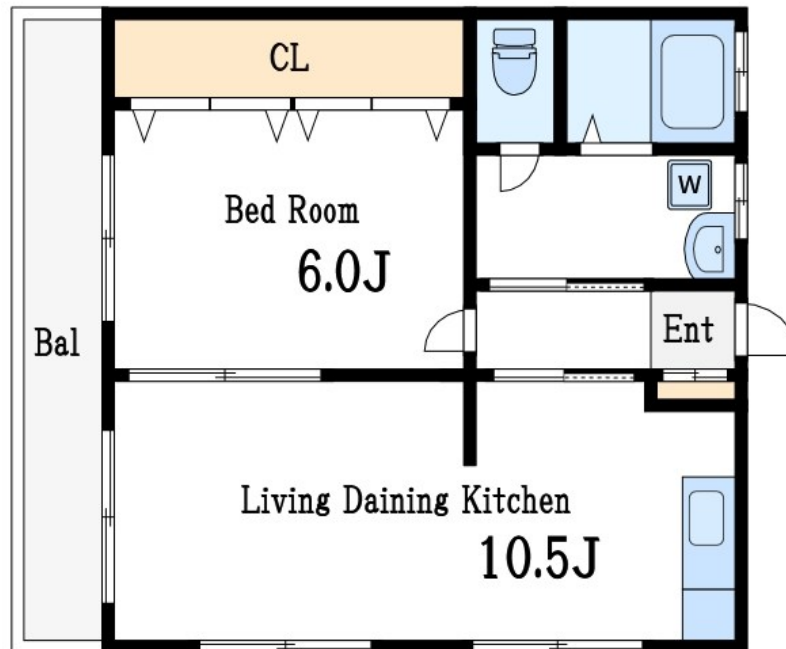
## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                          |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                          |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サンハイツ                                                         |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区春江町 5 丁目24-8                                           |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 船堀駅 徒歩15分<br>都営新宿線 一之江駅 徒歩19分                           |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10.5畳) 洋室(6畳)                                             |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                   |      |    |
| 専有面積     | 40.01㎡                                                        | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1987年9月                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                             | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場                                         |      |    |
| 設備       | 2 口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット |      |    |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング : 66,000円 鍵交換代 : 22,000円                      |      |    |
| 入居諸条件    |                                                               |      |    |
| 保証会社     | 可 お問い合わせくださいませ。                                               |      |    |
| 備考       | 室内フルリフォーム済み！追い炊き給湯やTVモニターフォン、温水洗浄便座あり！<br>日当たり良好です♪           |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.fn0000085737

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀 1 丁目 8 - 1 5 永楽屋ビル 3 F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail : funabori@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード : 1010255

物件管理コード : 1122115213330001141824

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。