

# FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	10,000円

## お部屋の詳細などご不明な点がございましたら

2F以上,2面バルコニー,ダブルロック,玄関ホール,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	葛西ハイデンス 403号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西5丁目8-8		
交通	京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩16分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩25分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(7畳) LD(10.3畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	75.37㎡	向き	東
築年月	1982年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターネット専用線配線済み, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 110円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% (更新: 10,000円/年)		
備考	ピアノ相談可能 《 南葛西第三小・南葛西第二中 》学区!		

情報更新日2026年3月1日

No.fn000085836

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付