

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	10,000円

## 葛西臨海公園も徒歩圏内 追い焚き給湯！角部屋

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カスタム南葛西 503号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西4丁目21-3		
交通	京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩15分 京葉線 舞浜駅 徒歩38分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(16.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	53.15㎡	向き	東
築年月	2000年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 21000円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, ク		
その他費用	[一時金] 住宅総合保険: 20,000円 鍵交換代: 27,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託費: 総賃料の60%、月次800円		
備考	50㎡のゆとりと静けさのある住まい		

情報更新日2026年4月10日

No.fn000085864

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付