

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 165,000円 | 12,000円 |

2 F 以上 オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK  |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ミリアビタNo.42 305号室                                  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区瑞江1丁目19-5                                  |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 瑞江駅 徒歩15分<br>都営新宿線 篠崎駅 徒歩14分                |      |    |
| 間取詳細     |   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 3階                                   |      |    |
| 専有面積     | 47.54m <sup>2</sup>                               | 向き   |    |
| 築年月      | 2026年2月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場  |      |    |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ 設置済 ガスキッチン  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 契約書作成料: 3,300円<br>[月次費用] 生活安心サポート24: 1,650円 |      |    |
| 入居諸条件    |   |      |    |
| 保証会社     |   |      |    |
| 備考       |   |      |    |

情報更新日2026年2月14日

No.fn0000085983



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

E-mail : funabori@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_funabori.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html)

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |