

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 95,000円 | 2,000円 |

2F以上メゾネット角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                               |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ジュネス                                               |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区江戸川 1丁目34-40                                |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 瑞江駅 徒歩14分<br>都営新宿線 篠崎駅 徒歩28分                 |      |    |
| 間取詳細     |                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                        |      |    |
| 専有面積     | 58.77㎡                                             | 向き   |    |
| 築年月      | 1994年6月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |    |
| 設備       | ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 温水洗浄便座 洗面所独立 |      |    |
| その他費用    | [一時金] ダスキン消毒: 16,500円 24サポート: 16,500円              |      |    |
| 入居諸条件    |                                                    |      |    |
| 保証会社     |                                                    |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月14日

No.fn0000085986

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀 1丁目8 - 15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 1010255

物件管理コード: 1122115213330001145385

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。