

FOR RENT

賃料	管理費等
146,000円	9,000円

本物件についてご質問ご相談などございましたら

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,通風良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ポルトボヌール 203号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西1丁目44-2		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩13分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6.3畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	50.7㎡	向き	南
築年月	2016年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコ		
その他費用	[一時金] ガスコンの駆除サービス:16,500円 入居時除菌消臭サービス:16,500円 鍵交換代:33,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等の100%、月次:月額賃料等の1.5%		
備考	■静かな街並みのファミリーマンション■1LDK仕様にもできるお部屋■		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月16日

No.fn0000086025

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 1010255

物件管理コード: 1122115213330001146002

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。