

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 125,000円 | 6,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1LDK  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 8.25万円  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | エアリエ西葛西   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区西葛西 5 丁目12-2   |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩3分<br>東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩13分                            |      |    |
| 間取詳細     |   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 42.74㎡  | 向き   |    |
| 築年月      | 2012年2月1日   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン, エアコン, ガス |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円  |      |    |
| 入居諸条件    |   |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証委託費賃料総額の50%/継続保証料10,000円(年毎)                                  |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月19日

No.fn0000086067

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀 1 丁目 8 - 1 5 永楽屋ビル 3 F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |