

# FOR RENT

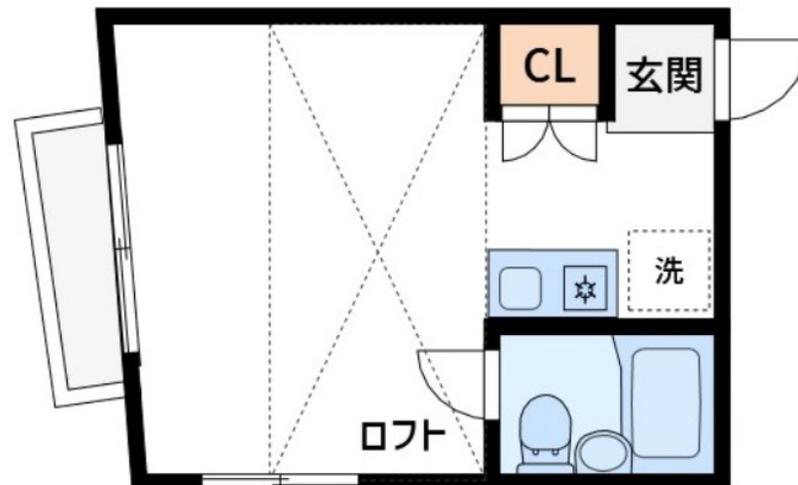
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 61,000円 | 4,000円 |

2面採光,ロフト,角住戸,最上階,上階無し,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1R   |      |             |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | パインヒル小岩  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区南小岩7丁目14-20                                 |      |             |
| 交通       | 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩7分<br>京成本線 江戸川駅 徒歩22分               |      |             |
| 間取詳細     |  |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |             |
| 専有面積     | 22㎡  | 向き   | 西           |
| 築年月      | 1992年3月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 2026年4月上旬予定 |
| 駐車場      |  |      |             |
| 設備       | IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,フ |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 25,200円 室内清掃費: 40,700円                  |      |             |
| 入居諸条件    |  |      |             |
| 保証会社     | 必須 お問い合わせください。                                     |      |             |
| 備考       |  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月1日

No.fn0000086123



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**  
東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F  
TEL:03-5696-7233 FAX:03-5696-7235  
E-mail: funabori@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |