

# FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	8,000円

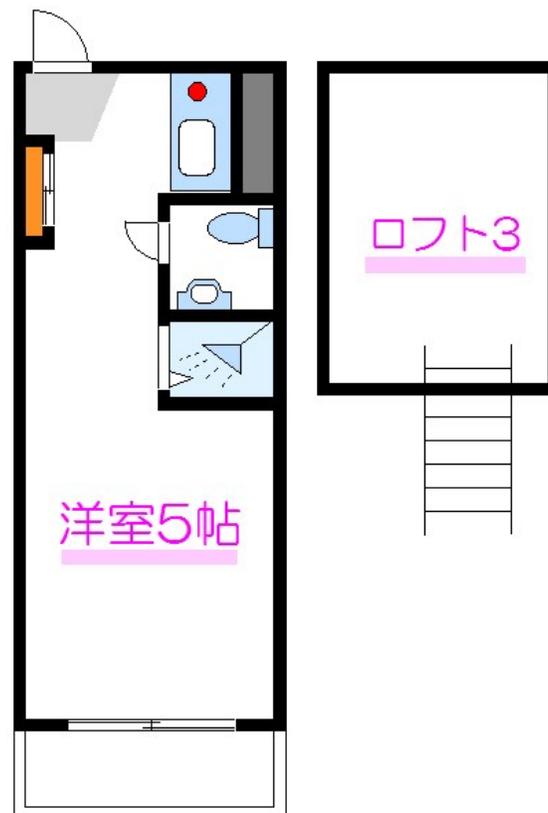
## 本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望

2F以上,ロフト,通風良好,内装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセル7		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西8丁目11-7		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩10分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩17分		
間取詳細	ロフト(3畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	15㎡	向き	東
築年月	1986年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターネット専用線 配線済み, インターホン, エア		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料の20%(更新: 1万円/年)		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望は、フリーダイヤルよりお電話をいただくか、お問い合わせフォーム・見学予約フォームよりメールにて、CLCコーポレーションまでお気軽にご連絡ください。		

情報更新日2026年3月1日

No.fn0000086138

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_funabori.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%