

FOR RENT

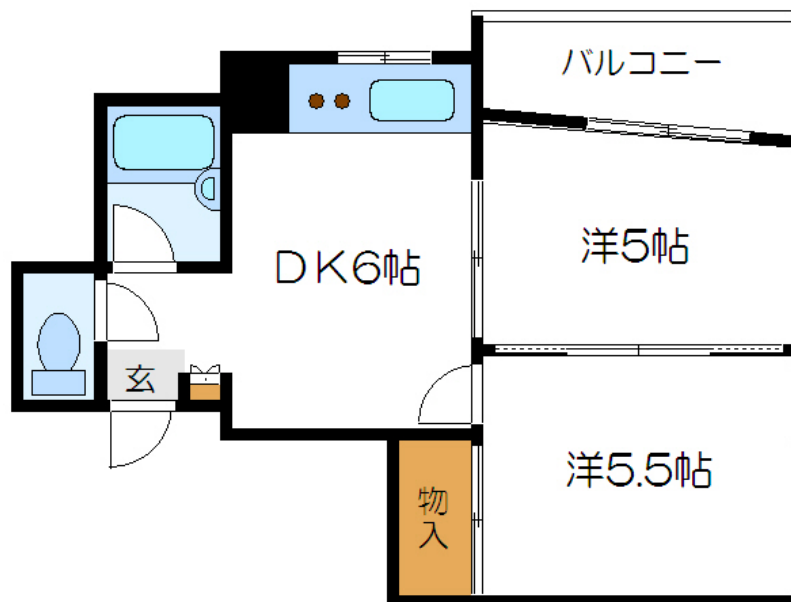
賃料	管理費等
127,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 振り分け, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エメラルドマンション		
物件所在地	東京都葛飾区新小岩 4 丁目 2 5 - 1		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩9分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	35㎡	向き	南
築年月	1985年3月28日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シューズボツ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 高齢者不可 ルームシェア可		
保証会社			
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月27日

No.fn0000086144

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀 1 丁目 8 - 1 5 永楽屋ビル 3 F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail : funabori@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料
負担の割合

貸主

借主

手数料
配分の割合

元付

客付