

# FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	10,000円

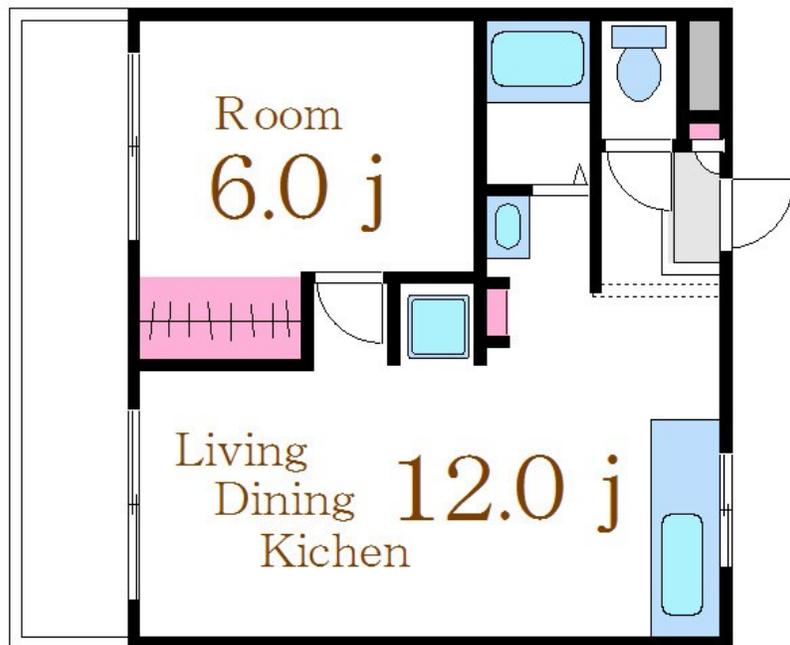
## リノベーション済みで綺麗な室内

2F以上,角住戸,通風良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フローラ9 934号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西3丁目21-6		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩16分 京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	39㎡	向き	東
築年月	1985年12月10日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,ガスキッチン,ガス		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費: 88,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の20% (更新: 1万円/年)		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望は、フリーダイヤルよりお電話をいただくか、お問い合わせフォーム・見学予約フォームよりメールにて、CLCコーポレーションまでお気軽にご連絡ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月16日

No.fn000086171

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_funabori.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%