

# FOR RENT

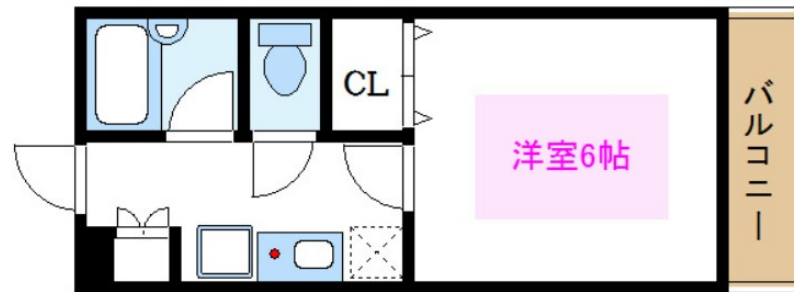
賃料	管理費等
70,000円	3,000円

メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンクレア		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩5丁目21-1		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩10分 京成本線 京成小岩駅 徒歩28分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	19.76㎡	向き	
築年月	2006年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シューズボックス, パス・		
その他費用	[一時金] 退去時メンテナンス代: 70,000円 鍵交換費用: 24,200円 [備考] 2年未満の解約は違約金として総賃料の1か月分がかかります。		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料賃料の50% 以降保証更新料10000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月29日

No.fn0000086226

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付