

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルシャンブル		
物件所在地	東京都江戸川区北小岩 1 丁目6-15		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩8分 京成本線 京成小岩駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	35㎡	向き	
築年月	1988年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, シューズボックス		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 55,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 年次10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月27日

No.fn0000086227

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀 1 丁目 8 - 1 5 永楽屋ビル 3 F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付