

# FOR RENT

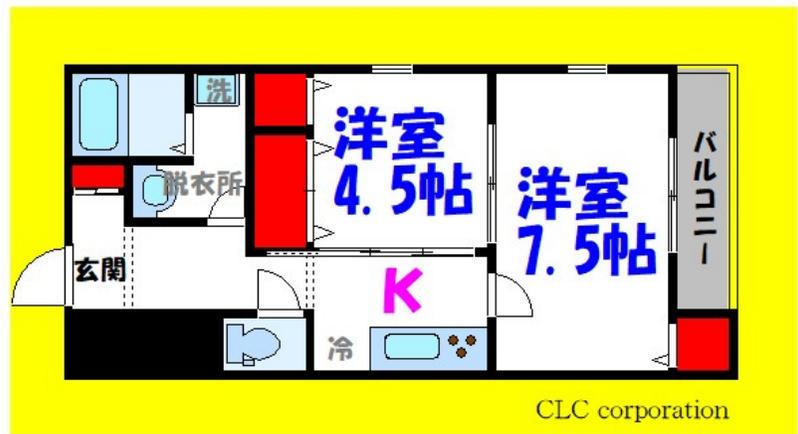
賃料	管理費等
88,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	K・グランツ 305号室		
物件所在地	東京都江戸川区江戸川5丁目39-9		
交通	都営新宿線 一之江駅 徒歩20分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩26分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	41.9㎡	向き	
築年月	2016年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, クロ		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 家賃総額の50% / 継続保証料: 1年ごとに1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月27日

No.fn0000086240



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**  
 東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F  
 TEL:03-5696-7233 FAX:03-5696-7235  
 E-mail: funabori@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介			