

# FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,サンルーム,角住戸,玄関ホール,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジェネラスパレス		
物件所在地	東京都江戸川区篠崎町2丁目1-7		
交通	都営新宿線 篠崎駅 徒歩4分 都営新宿線 瑞江駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6.8畳) 洋室(6.7畳) LDK(18畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	82.94㎡	向き	南東
築年月	1999年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時: 月額賃料等総額の60% / 更新: 1年毎10,000円		
備考	こちらのお部屋のお問合せはCLCコーポレーション瑞江支店までお気軽にお問合せ下さい お部屋探し全力サポートいたします! TEL: 03-5243-3651		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月27日

No.fn0000086249

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付