

# FOR RENT

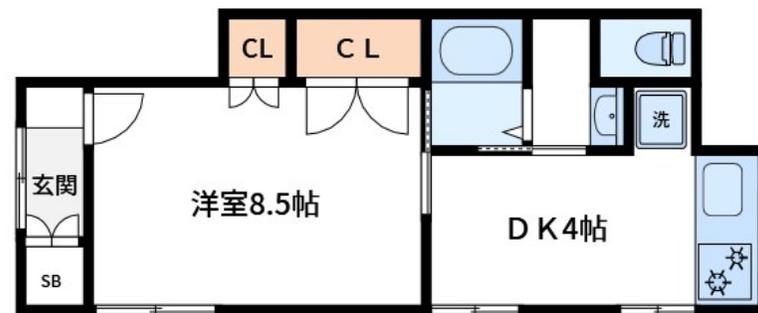
賃料	管理費等
88,000円	0円

1フロア1住戸,2面採光,角住戸,大規模リニューアル済み,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランデ山和		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩6丁目17-9		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩5分 京成本線 京成小岩駅 徒歩20分		
間取詳細	DK(4.5畳) 洋室(8.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	29㎡	向き	
築年月	1985年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 66,000円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料、総賃料の50%・年間保証料1万円		
備考	ご契約の際に生じることご契約金初期費用はクレジットカードにてお支払い可能です。(VISA・Master・JCB・AMEX・DINERS以外のカードはご利用できませんので予めご了承ください)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月25日

No.fn0000086348



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**  
東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F  
TEL:03-5696-7233 FAX:03-5696-7235  
E-mail: funabori@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付