# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 50,000円 | 8,000円 |

## ロフト付き♪安心のモニター付きインターホン♪

ディンプルキー,ロフト,通風良好,大規模リニューアル済み,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1R | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | フローラ4　425号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都江戸川区南葛西２丁目10-3 | | |
| 交通 | 東京メトロ東西線　葛西駅　徒歩15分<br>京葉線　葛西臨海公園駅　徒歩25分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) | | |
| 構造･規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 15㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 1985年8月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 180,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エア | | |
| その他費用 | [一時金]　退去負担金：50,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 性別不問 法人可 単身不可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回保証料：総賃料の２０％（更新：１万円／年） | | |
| 備考 | 清潔感のある内装が魅力♪　まな板が置けるキッチンスペース♪ | | |

情報更新日2026年3月10日　No.fn0000086519


お問合せ先

東京都知事（5）第83270号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀１丁目８－１５永楽屋ビル３Ｆ
TEL:03-5696-7233　FAX:03-5696-7235
E-mail : funabori@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：1010255　物件管理コード：1122115213330001153351

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。