FOR RENT

賃料	管理費等
177,000円	7,500円

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラナーデ東葛西　301号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西２丁目497		
交通	東京メトロ東西線　葛西駅　徒歩10分 東京メトロ東西線　西葛西駅　徒歩24分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	52.79㎡	向き	東
築年月	2024年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月16日予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウ		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング料金：77,000円　カードキー発行料：16,500円 ICロック電池：2,750円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須　保証料：月額賃料等総額の3.4%+800円		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望は、フリーダイヤルよりお電話をいただくか、お問い合わせフォーム・見学予約フォームよりメールにて、ＣＬＣコーポレーションまでお気軽にご連絡ください。		

情報更新日2026年3月11日　No.fn0000086531

お問合せ先

東京都知事（5）第83270号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀１丁目８－１５永楽屋ビル３Ｆ
TEL:03-5696-7233　FAX:03-5696-7235
E-mail : funabori@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1010255　物件管理コード：1122115213330001153454

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。