

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 87,000円 | 3,000円 |

## 角部屋 閑静な住宅街に立地

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1K  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -<br>1ヶ月  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サリエラ 601号室  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区西葛西7丁目22-1                                       |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩9分<br>東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩15分                |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8.43畳) K(2畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 6階   |      |    |
| 専有面積     | 24.4㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2006年3月下旬   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場  |      |    |
| 設備       | TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置 |      |    |
| その他費用    |   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 総賃料50% -                         |      |    |
| 備考       | 角部屋 閑静な住宅街に立地   |      |    |

情報更新日2026年3月12日

No.fn0000086562

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |