

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 80,000円 | 4,000円 |

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | シャローム21 | | |
| 物件所在地 | 東京都江戸川区東小岩4丁目9-6 | | |
| 交通 | 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩10分 京成本線 江戸川駅 徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8畳) LDK(8.8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 5階建 2階 | | |
| 専有面積 | 36.22㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 1996年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年4月下旬予定 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, ガス給湯, グ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月12日

No.fn0000086590



東京都知事(5)第83270号
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 船堀店
 東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F
 TEL:03-5696-7233 FAX:03-5696-7235
 E-mail: funabori@clcnet.jp
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 仲介 | | | |