

# FOR RENT

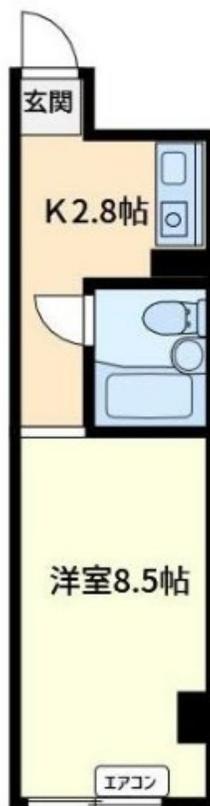
賃料	管理費等
90,000円	0円

2 F 以上,玄関ホール,高層階,陽当たり良好,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベガサステーションプラザ小岩		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩 7 丁目26-21		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩1分 京成本線 京成小岩駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	26.63㎡	向き	南東
築年月	1985年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月28日予定
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス有,フロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 36,300円 フレックス安心サポート: 19,800円		
入居諸条件	事務所相談 高齢者相談		
保証会社	必須 初回: 家賃総額の50% / 更新料: 1年毎に1万円		
備考	2 F 以上,玄関ホール		

情報更新日2026年3月14日

No.fn0000086607

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀 1 丁目 8 - 1 5 永楽屋ビル 3 F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付