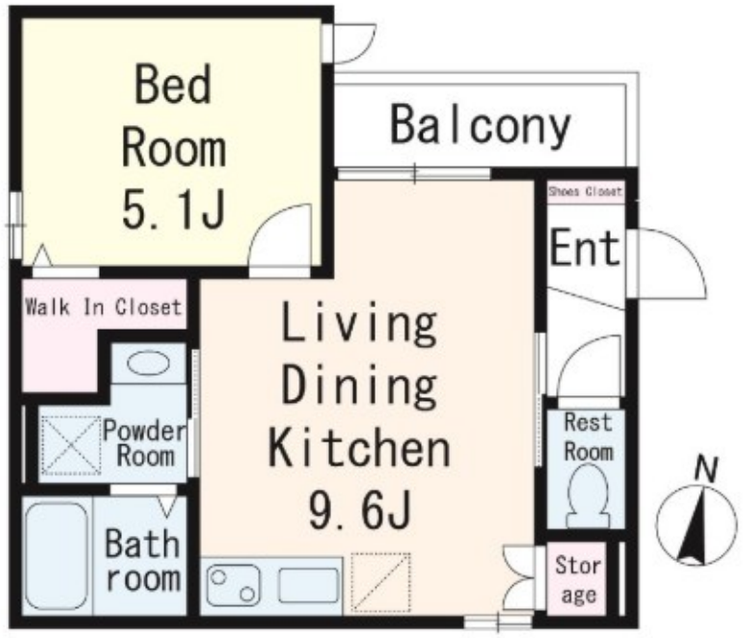
FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	4,000円

１フロア２住戸,２面採光,オートロック,ダブルロック,玄関ホール,通風良好,駅まで平坦,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Bristol		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩６丁目6-17		
交通	中央・総武線各停　小岩駅　徒歩9分 京成本線　京成小岩駅　徒歩25分		
間取詳細	洋室(5.1畳) LDK(9.1畳)		
構造･規模	木造 3階建 1階		
専有面積	34.84㎡	向き	
築年月	2021年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶインターホン,イン		
その他費用	[一時金]　鍵交換：33,000円　クリーニング代：66,000円　町会費：7,200円 エアコンクリーニング費用：16,500円 [月次費用]　安心サポート24：880円　リビングプロテクト総合保険：800円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須　お問い合わせくださいませ。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月14日　No.fn0000086623

お問合せ先

東京都知事（5）第83270号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀１丁目８－１５永楽屋ビル３Ｆ
TEL:03-5696-7233　FAX:03-5696-7235
E-mail : funabori@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1010255　物件管理コード：1122115213330001154478

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。