

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,700円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 出窓, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	小林ビル		
物件所在地	東京都江戸川区江戸川 3 丁目19-21		
交通	都営新宿線 瑞江駅 徒歩16分 都営新宿線 一之江駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	18㎡	向き	南東
築年月	1988年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	2口コンロ, B S, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% (更新: 1万円/年)		
備考	南向き日当たり良好 2口コンロガス設置可 都市ガス		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月17日

No.fn0000086628

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀 1 丁目 8 - 1 5 永楽屋ビル 3 F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%