

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	1,000円

最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンスナカムラ		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩 1丁目6-25		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩10分 京成本線 京成小岩駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	45.45㎡	向き	東
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,クローゼット,シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 24Hサポート: 440円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 1,540円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月16日

No.fn0000086642

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀 1丁目 8 - 1 5 永楽屋ビル 3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付