

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 47,000円 | 0円   |

2F以上, 2面採光, 角住戸, 上階無し, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1R  |      |             |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | T Iビルディング   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区西新小岩5丁目17-27  |      |             |
| 交通       | 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩15分<br>京成押上線 四ツ木駅 徒歩21分                   |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(12畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 4階   |      |             |
| 専有面積     | 24.07㎡  | 向き   |             |
| 築年月      | 1991年7月1日   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年5月上旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |             |
| 設備       | インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, パ |      |             |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代: 22,000円                                    |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 高齢者不可   |      |             |
| 保証会社     |   |      |             |
| 備考       |   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月20日

No.fn0000086741



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**  
 東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F  
 TEL:03-5696-7233 FAX:03-5696-7235  
 E-mail: funabori@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |