

FOR RENT

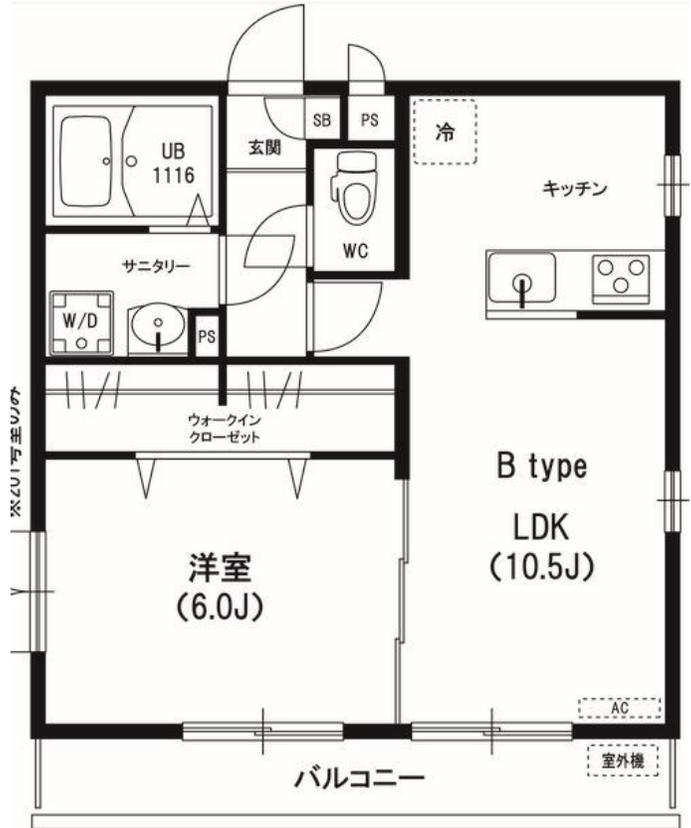
賃料	管理費等
119,000円	4,000円

2面採光,角住戸,玄関ホール,通風良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.25ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリソフィア中央		
物件所在地	東京都江戸川区中央2丁目22-5		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩25分 都営新宿線 船堀駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.57㎡	向き	南
築年月	2013年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガス給湯, クロ		
その他費用	[一時金] クリーニング代金: 55,000円 鍵交換費用: 24,200円 室内消毒代: 16,500円 リブリクラブ初回: 7,700円 [月次費用] リブリクラブ月額: 2,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の100% 月額保証料: 賃料総額の1.1% 入居後1年毎に10,000円		
備考			

情報更新日2026年3月21日

No.fn0000086747



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 船堀店
東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F
TEL:03-5696-7233 FAX:03-5696-7235
E-mail: funabori@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付