

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	8,000円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルレージュ		
物件所在地	東京都江戸川区西小松川町37-11		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩26分 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩25分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 7階建 1階		
専有面積	35.55㎡	向き	南西
築年月	1991年10月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回総賃料の50% -, 詳細はお問合せください。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月25日

No.fn000086854

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付