

# FOR RENT

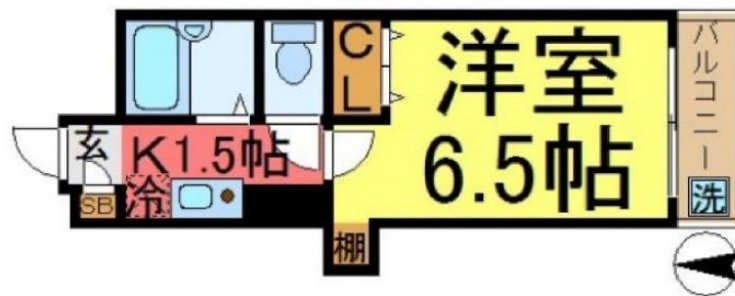
|         |         |
|---------|---------|
| 賃料      | 管理費等    |
| 60,000円 | 10,000円 |

2F以上,最上階,上階無し,前面棟無,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 新小岩宝マンション  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区東新小岩4丁目13-21                                 |      |    |
| 交通       | 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩14分<br>京成押上線 京成立石駅 徒歩31分           |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) K(1.5畳)                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                    |      |    |
| 専有面積     | 22.2㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1987年7月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |    |
| 設備       | IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費: 33,000円 エアコン清掃費: 13,200円              |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所可 高齢者可 法人可 子供可                             |      |    |
| 保証会社     |  |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月29日

No.fn0000087230

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |