

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 175,000円 | 10,000円 |

## 陽当たり良好な大型賃貸マンション

2F以上,角住戸,玄関ホール,振り分け,リバーサイド,閑静な住宅街,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | シャルム・K・カーサ   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区平井4丁目29-2                                   |      |     |
| 交通       | 中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩10分<br>東武亀戸線 東あずま駅 徒歩24分        |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6畳) LDK(10.8畳) 和室(4.5畳)                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 4階                                  |      |     |
| 専有面積     | 53.55㎡   | 向き   |     |
| 築年月      | 1988年3月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,システムキッチン, |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:27,500円 T-Support Club会費:19,800円       |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 法人可 ルームシェア不可                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託費賃料等総額の40%/月額保証料:総賃料の1%                   |      |     |
| 備考       | オールフローリング 内装リフォーム済み                                |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月11日

No.fn0000087240

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |