

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	0円

角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パレドール新小岩		
物件所在地	東京都江戸川区大杉1丁目6-6		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩31分 総武線快速 新小岩駅 徒歩31分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	54.16㎡	向き	南
築年月	2000年10月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 20,900円 除菌消臭施工費: 22,000円 [月次費用] ロイヤルライフサポート: 1,100円 CATV施設使用料: 1,050円		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 お問い合わせください。		
備考			

情報更新日2026年4月22日

No.fn0000087253

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_funabori.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付