

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	3,000円

2面採光,角住戸,振り分け,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレセントマンション		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩3丁目19-8		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩10分 京成本線 京成小岩駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨5階建1階		
専有面積	38.51㎡	向き	
築年月	1997年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,バス・トイレ別,フローリング,室内洗濯機置場,		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 14,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等40%~50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月25日

No.fn0000087309

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付