

FOR RENT

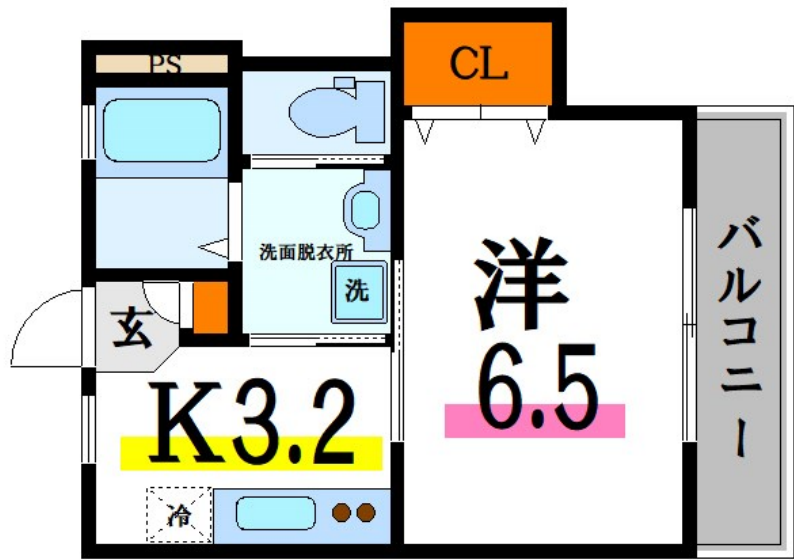
賃料	管理費等
70,000円	0円

通風良好,南面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンスクエア小岩		
物件所在地	東京都江戸川区東小岩 6丁目7-10		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩6分 京成本線 京成小岩駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.19㎡	向き	
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリ		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%または120%		
備考	角住戸, 通風良好, 南西角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月25日

No.fn0000087316



東京都知事(5)第83270号
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 船堀店
 東京都江戸川区船堀 1丁目 8 - 1 5 永楽屋ビル 3 F
 TEL:03-5696-7233 FAX:03-5696-7235
 E-mail: funabori@clcnet.jp
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付