

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 全室2面採光, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リバーサイドKOYO5		
物件所在地	東京都江戸川区東小松川4丁目29-3		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩14分 都営新宿線 東大島駅 徒歩28分		
間取詳細	和室(6畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	44.53㎡	向き	
築年月	1990年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シューズボックス, パス・ト		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 66,000円 鍵交換費用: 38,500円 安心サポート: 16,500円 [月次費用] 駐輪代: 550円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50% -, 及び月額1.2%の保証料		
備考	経済的な都市ガス 独立洗面台あり 窓が多く開放的		

情報更新日2026年5月7日

No.fn0000087400

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 船堀店

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付