

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 98,000円 | 0円   |

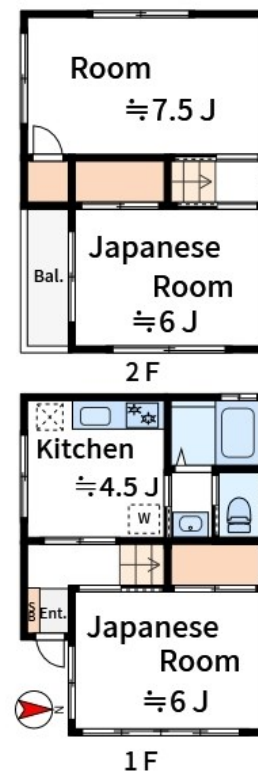
## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 通風良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 3K  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -<br>1ヶ月  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | 戸建  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | PIT貸家 1号室   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区春江町5丁目13-26  |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 一之江駅 徒歩14分<br>都営新宿線 船堀駅 徒歩17分                       |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(7.5畳) 和室(6畳) K(4.5畳)                            |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階   |      |     |
| 専有面積     | 53.7㎡   | 向き   |     |
| 築年月      | 1983年7月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに |      |     |
| その他費用    |   |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所可 法人可 ルームシェア不可                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の50% / 継続保証料: 10,000円                       |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月16日

No.fn0000087462

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**

東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F

TEL:03-5696-7233

FAX:03-5696-7235

E-mail: funabori@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_funabori.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |