

# FOR RENT

賃料	管理費等
152,000円	10,000円

2F以上,オートロック,玄関ホール,高層階,振り分け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	関寅ビル第2		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西6丁目12-1		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩3分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(5.8畳) S(4.5畳) 和室(6畳) LDK(11.4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	65.16㎡	向き	南
築年月	1990年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料40% 月額: 総賃料1% 更新時: 賃料1%		
備考	通勤・通学に嬉しい駅近物件 安心のオートロックマンション		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月9日

No.fn0000087471



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**  
東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F  
TEL:03-5696-7233 FAX:03-5696-7235  
E-mail: funabori@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付