

FOR RENT

賃料	管理費等
240,000円	5,000円

1フロア1住戸, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	江戸川区中央2丁目貸家		
物件所在地	東京都江戸川区中央2丁目2-3		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩26分 総武線快速 新小岩駅 徒歩26分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	103.23㎡	向き	
築年月	2026年5月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料)		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, オート		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 50% 年間: 10,000円		
備考			

情報更新日2026年5月17日

No.fn000087478



東京都知事(5)第83270号
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 船堀店
 東京都江戸川区船堀1丁目8-15 永楽屋ビル3F
 TEL:03-5696-7233 FAX:03-5696-7235
 E-mail: funabori@clcnet.jp
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付