

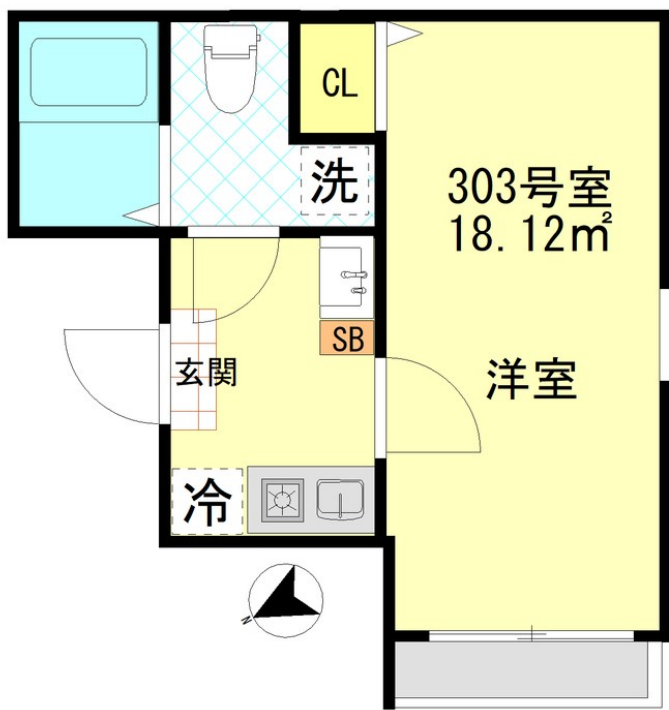
賃料	管理費等
83,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ボンボニエールー之江		
物件所在地	東京都江戸川区江戸川 3 丁目 47		
交通	都営新宿線 一之江駅 徒歩10分 都営新宿線 瑞江駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	18.12㎡	向き	西
築年月	2026年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	要問い合わせ		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガ		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 37,400円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% -, 及び月額1.5%の保証料		
備考	人気の設備充実の新築アパート 経済的な都市ガス		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月22日

No.fn0000087657



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 船堀店**  
 東京都江戸川区船堀 1 丁目 8 - 1 5 永楽屋ビル 3 F  
 TEL:03-5696-7233 FAX:03-5696-7235  
 E-mail: funabori@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_funabori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付